



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Gmina Kutno

99-300 Kutno, ul. Wincentego Witosa 1

pow. kutnowski, woj. łódzkie

tel.: (0-24) 355-70-20 fax: (0-24) 355-70-21

NIP 775-24-06-122

godziny urzędowania: poniedziałek, wtorek, środa, czwartek, piątek 7³⁰ - 15³⁰

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA - PODSTAWA PRAWNA:

1. Niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej w złotych równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn.zm.).
2. Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego : art.10 ust. 1 oraz art. 39-46 ustawy Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn.zm.).
3. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz.1817)
4. Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2011r w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (Dz. U. z 2011r. Nr 282 poz. 1650)
5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2010r Nr 243, poz. 1623 ze zm.)
6. W sprawach nieuregulowanych ustawą Prawo zamówień publicznych, przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r.-Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz.93 z późn. zm.)

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.**
w następujących branżach:
 - a) instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych;
 - b) instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych
2. Szczegółowy zakres robót budowlanych zawarty jest w dokumentacji projektowej autorstwa EKO-EFEKT Spółka z o.o. 02-679 Warszawa ul. Modzelewskiego 58A lok 89 przy współpracy MAS Inwest Mirosław Sieradzan 81-526 Gdynia ul. Świerkowa 45/9. Dokumentacja ta jest zamieszczona na stronie internetowej www.bjp.gminakutno.pl i stanowi załącznik do przetargu nieograniczonego znak sprawy I.7013.3.3.2012 na budowę sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno.

3. **Zakres podstawowych obowiązków i praw inspektora nadzoru wynika z art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (jednolity tekst: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zmianami).**
4. Projekt pn.: Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno” dofinansowany jest w ramach działania „ 321 Podstawowe usługi dla gospodarki i ludności wiejskiej ” program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013

Wspólny Słownik Zamówień (CPV)	
71 24 70 00-1	Nadzór nad robotami budowlanymi

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin realizacji zamówienia :

1. Rozpoczęcie: po podpisaniu umowy.
2. Zakończenie: do czasu usunięcia wszystkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, oraz rozliczenia inwestycji, jednak nie później **niż do 30.07.2014 r.**

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

1. **O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:**
 - a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
W ramach tego warunku wykonawca zobowiązany jest do:
złożenia oświadczenia, że wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy – Prawo zamówień publicznych – wg załącznika nr 2,
 - b) posiadania wiedzy i doświadczenia.
W ramach tego warunku wykonawca zobowiązany jest do:
wykazania się w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, iż wykonał minimum jedną usługę w zakresie **pełnienia funkcji inwestora Zastępczego lub nadzoru Inwestorskiego nad budową kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, wodociągu o wartości usługi minimum 100 000,- zł brutto** oraz załączy dokumenty potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,
 - c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia .
W ramach tego warunku wykonawca zobowiązany jest do :
wykazania, iż dysponuje osobami do wykonania zamówienia posiadającymi doświadczenie zawodowe jako kierownik robót z uprawnieniami budowlanymi na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności:
 - 1) Co najmniej 1 osoba (inspektor nadzoru) posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania lub nadzorowania robót **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci wodociągowych i kanalizacyjnych** posiadająca doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi lub nadzorach inwestorskich w specjalności kanalizacyjnej – min. 1 kontrakt ;
 - 2) Co najmniej 1 osoba (inspektor nadzoru w specjalności elektrycznej) posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania lub nadzorowania robót **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nadzór inwestorski dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.

Znak :I.7013.3.8.2012

i elektroenergetycznych posiadająca doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi lub nadzorach inwestorskich w specjalności elektrycznej – min. 1 kontrakt ; wpisanych na listę członków właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

W ramach tego warunku wykonawca zobowiązany jest do:

wykazania , że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności w związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 tys. zł.

2. Zamawiający wymaga potwierdzenia przez wykonawców braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art.24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. na potwierdzenie wymaga złożenia n/w dokumentów:

- a) oświadczenia, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w myśl art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - **wg. załącznika nr 2,**
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art.24 ust.1 pkt. 2 ustawy (**wg. załącznika nr 6**),
- c) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- d) aktualnego zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Ocena spełnienia powyższych warunków dokonana będzie przez Zamawiającego na podstawie złożonych przez Wykonawców dokumentów i oświadczeń określonych w pkt. VI. SIWZ **z których jednoznacznie musi wynikać, iż stosując formułę „spełnia – nie spełnia” wykonawca spełnił w/w warunki.**

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oferta musi zawierać następujące dokumenty i oświadczenia :

- a) oświadczenie wykonawcy, że spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 wskazanej ustawy – **druk załącznika nr 2,**
- b) wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, potwierdzających wymóg określony w pkt .V. 1. b), z podaniem rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że iż usługa wykonana została prawidłowo ; **wg załącznika nr 4;**
- c) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nadzór inwestorski dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.

Znak :I.7013.3.8.2012

zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami – **wg załącznika nr 5;**

- d) oświadczenie, że wykonawca dysponuje osobami , które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, oraz osoby te posiadają wymagane uprawnienia- **wg załącznika nr 5,**
- e) opłaconej polisy ,a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego ,że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 500 tys. zł.

2. W celu potwierdzenia, braku podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków ,o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający wymaga złożenia n/w dokumentów:

- a) oświadczenia, iż nie podlega wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w myśl art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych – **wg. załącznika nr 2,**
- b) aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy,
- c) aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
- d) aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli wykonawca, wykazując spełnienie warunków, o których mowa w pkt. V ppkt. 1 SIWZ, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w pkt. VI ppkt. 6 SIWZ, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, **zamawiający żąda od wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w niniejszym punkcie.**

3. W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie w/w dokumenty składa każdy wykonawca, przy czym warunek wskazany w pkt.V ppkt. 1. lit b) - musi spełnić minimum jeden z wykonawców występujących wspólnie, pozostałe warunki wskazane w pkt. V ppkt 1. – mogą być spełnione łącznie , warunek wskazany w pkt. V ppkt. 2.– musi spełnić każdy z wykonawców występujących wspólnie.

4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w:

- 1) **pkt. VI ppkt.2 lit. b), c), d) SIWZ** składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument w tym zakresie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
 - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu Dokument w tym zakresie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert
 - nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie. Dokument w tym zakresie powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

- 5. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w w/w ppkt. 4. zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nadzór inwestorski dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.

Znak :1.7013.3.8.2012

odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

6. **Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.**

VII. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIENIA SIĘ W WYKONAWCAMI

Informacja o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami:

- 1) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy **przekazują pisemnie.**
- 2) **Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania ich faksem pod warunkiem, że każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt ich otrzymania.**
- 3) Wyjaśnienie treści SIWZ są formułowane na piśmie, na wniosek (zapytanie) Wykonawcy. Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, chyba że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego po upływie połowy wyznaczonego terminu na składanie ofert.
- 4) Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawnienia źródła zapytania oraz na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
- 5) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a także zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępnił SIWZ. W przypadku gdy zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w BZP.

Osoby uprawnione do porozumiewania się z Wykonawcami

1. Elżbieta Koralewska-Kowalczyk – Sekretarz Gminy , tel. (24) 355-70-35
2. Małgorzata Dąbrowska – Inspektor ds. inwestycji ,tel. (24) 355-70-24
3. Godziny ,w których udzielane są informacje dotyczące przetargu: 8.00-15.00

Przekazywanie oświadczeń lub dokumentów:

- 1) Wymagane oświadczenia i dokumenty należy składać zgodnie z opisem pkt. X ppkt. 7 SIWZ.
- 2) W przypadku gdy Wykonawcy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust.1 zawierające błędy lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwo, Zamawiający wzywa wykonawców do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich uzupełnienia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu lub konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia lub dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnione przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania ofert. **Wykonawca, na wezwanie Zamawiającego do uzupełnienia oferty składa w/w dokumenty i oświadczenie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z opisem pkt. X ppkt.7 oraz odpowiednio w tym zakresie wg. opisu pkt. X ppkt. 9 SIWZ.**

VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

W niniejszym postępowaniu nie wymaga się wniesienia wadium.

IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. **Oferta winna zawierać:**
 - a) wypełniony i podpisany formularz oferty (**wg załącznika nr 1**).
 - b) **dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. VI . SIWZ potwierdzające spełnienie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu, wymienionych w pkt. V. SIWZ.**
2. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ. Zamawiający zaleca wykorzystanie formularzy przekazanych przez Zamawiającego. Dopuszcza się w ofercie złożenie załączników opracowanych przez Wykonawcę, pod warunkiem, że będą one identyczne co do treści z formularzami opracowanymi przez Zamawiającego.
3. Każdy wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
4. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Ofertę należy złożyć na (lub według wzoru) druku „Oferta” – **załącznik nr 1**. Wykonawcy nie wolno dokonywać żadnych zmian merytorycznych we wzorze druku „Oferta” opracowanego przez Zamawiającego.
6. Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką.
7. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia i dokumenty) muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnioną/e do reprezentowania firmy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Jeśli dokument przedstawiony jest w postaci kserokopii – poświadczenie, oprócz adnotacji: „za zgodność z oryginałem”, musi być opatrzone imienną pieczętką i podpisem osoby **upoważnionej** do reprezentowania firmy na zewnątrz.
8. Każda kartka oferty wraz ze wszystkimi załącznikami powinna być ponumerowana i parafowana przez osobę podpisującą ofertę oraz trwale spięte. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę
9. Opakowanie i oznakowanie ofert:
 - 1) Ofertę należy złożyć w **jednej** zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
 - 2) Oferta powinna być umieszczona w zamkniętej, oznakowanej kopercie w sposób następujący:
 - Nazwa wykonawcy i jego adres:
 - Zamawiający: **Gmina Kutno**
 - Oferta w przetargu nieograniczonym na : **Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.**
 - nie otwierać przed: dniem **13 marca 2012** r. godzina **9:15**
10. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
 - 1) Powiadomienie o wprowadzeniu zmiany oferty musi być złożone według takich samych wymagań, jak składana oferta, odpowiednio oznakowana dodatkowo dopiskiem „ZMIANA”,
 - 2) Powiadomienie o wycofaniu oferty musi być złożone również według takich samych wymagań, jak składana oferta, odpowiednio oznakowana dodatkowo dopiskiem „WYCOFANIE”.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nadzór inwestorski dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.

Znak :I.7013.3.8.2012

- 3) Koperty oznaczone napisem „WYCOFANIE” będą otwierane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy, koperty ofert które zostały wycofane nie będą otwierane.
- 4) Koperty oznaczone dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty.

XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

Miejsce i termin składania ofert:

1. Oferty należy składać w siedzibie **Zamawiającego, w sekretariacie** Urzędu Gminy Kutno pokój nr 16 w terminie do dnia **13 marca 2012 roku** do godziny **9:00**
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona niezwłocznie bez otwierania

Miejsce i termin otwarcia ofert

1. Oferty zostaną otwarte w siedzibie **Zamawiającego** w dniu **13 marca 2012 roku** o godz. **9:15**
2. Wykonawcy mogą uczestniczyć w publicznej sesji otwarcia ofert podczas której:
 - a) bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
 - b) podczas otwarcia ofert zamawiający podaje nazwę (firmy) oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny.
 - c) informacje, o których mowa w pkt. a) i b), zamawiający przekaze niezwłocznie wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert, na ich wniosek.

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca określi **cenę oferty** brutto, która stanowić będzie **wynagrodzenie ryczałtowe** za realizację całego przedmiotu zamówienia,
2. Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją zamówienia, w tym m.in. podatek VAT, upusty, rabaty.
3. Cena powinna być podana :
 - a) cyfrowo i słownie w złotych polskich,
 - b) zgodnie z załączonym formularzem oferty, tj. cena netto ,podatek VAT, cena brutto
 - c) dokładność wyliczenia ceny – do dwóch miejsc po przecinku.
4. Do oceny ofert zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto (z VAT) za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

1. Oceny ofert będzie dokonywała komisja przetargowa.
2. W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ofert na podstawie następującego kryterium:

Cena = 100 %

Zamawiający przy obliczaniu tego kryterium będzie brał pod uwagę cenę za wykonanie przedmiotu zamówienia. Oferta z ceną najniższą otrzyma 100 pkt. przemnożonych przez wagę kryterium i zostanie przyjęta jako podstawa do badania pozostałych ofert. Punktacja za ceny kolejnych ofert odbędzie się wg. wzoru:

$$\text{Kryterium cena} = \frac{\text{Najniższa cena oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 100 \text{ pkt} \times 100 \%$$

3. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta ,która uzyska największą ilość punktów przy najniższej cenie brutto.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nadzór inwestorski dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.

Znak :1.7013.3.8.2012

4. W przypadku gdy nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
5. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium wyboru.

XIV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.
2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminów, o których mowa w pkt. 1, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona tylko jedna oferta lub jeżeli nie odrzucono żadnej oferty oraz nie wykluczono żadnego wykonawcy.
3. Podstawą zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą będzie dostarczenie, przed podpisaniem umowy dokumentów stwierdzających, że wykazane w ofercie osoby posiadają wymagane uprawnienia budowlane w specjalności: instalacje i sieci sanitarne, instalacje i sieci elektryczne (kserokopia uprawnień) oraz, że są wpisani na listę członków Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa (kserokopie zaświadczenia) oraz kserokopię zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.

XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NELEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

W niniejszym postępowaniu nie wymaga się wniesienia należytego wykonania umowy

XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA ,KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO , OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY ,JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNACH

1. Istotne dla stron postanowienia zostały określone w projekcie umowy stanowiącym **załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ
2. **Zakres dopuszczalnych zmiany postanowień zawartych w umowie w stosunku do oferty :**
Zamawiający zgodnie z art.144 ust 1 ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje możliwość dokonania zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany personelu wskazanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia , pod warunkiem , że nowa wskazana osoba będzie spełniała wymagania określone w pkt. V ppkt.1) lit. c) niniejszej specyfikacji ,dla stanowiska ,które ma objąć , w razie zaistnienia nieprzewidzianych sytuacji losowych.

XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA .

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, na zasadach określonych w art. 179-198g Prawa zamówień publicznych
2. Zamawiający informuje ,iż wartość niniejszego zamówienia **jest poniżej 200 000 EURO**

XVIII. OFERTA CZĘŚCIOWA

W niniejszym postępowaniu NIE dopuszcza się składania ofert częściowych

XIX. INFORMACJA O ZAWARCIU UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający NIE przewiduje zawarcia umowy ramowej

XX. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH

Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych stanowiących nie więcej niż 30 % wartości zamówienia podstawowego i polegających na powtórzeniu tego samego rodzaj zamówień.

XXI. OFERTY WARIANTOWE

Zamawiający w niniejszym postępowaniu NIE dopuszcza składania ofert wariantowych.

XXII. INFORMACJA O PRZEPROWADZENIU AUKCJI ELEKTRONICZNEJ

Zamawiający NIE zamierza stosować aukcji elektronicznej w celu wyboru oferty najkorzystniejszej

XXIII. PODWYKONAWCY

Jeżeli Wykonawca zamierza powierzyć określoną część prac podwykonawcom zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres tych prac. W przypadku zatrudnienia podwykonawców Wykonawca odpowiada za ich pracę jak za swoją własną.

XXIV. ZAŁĄCZNIKI DO SPECYFIKACJI

1. Załącznik nr 1 – formularz oferty
2. Załącznik nr 2- oświadczenie wykonawcy zg. z art. 22 ust.1
3. Załącznik nr 3– oświadczenie wykonawcy zg. z art. 24 ust. 1
4. Załącznik nr 4– wykaz wykonanych usług
5. Załącznik nr 5 – wykaz osób ,które będą wykonywać zamówienie
6. Załącznik nr 6 - oświadczenie dot. osób fizycznych,
7. Załącznik nr 7 - projekt umowy

Kutno, dnia 05.03.2012 rok

ZATWIERDZAM

Wójt Gminy Kutno
mgr inż. Jerzy Bryła

.....
(pieczęćka firmowa Wykonawcy)

OFERTA z dnia

Nazwa i siedziba Wykonawcy

.....
.....

telefon fax e-mail:@.....

NIP REGON

Osoba/osoby reprezentujące Wykonawcę:

I.

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym opublikowanym w BZP oraz stronie internetowej Zamawiającego oferujemy wykonanie zadania pn. **Pełnienie nadzoru inwestorskiego dla zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawartym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

za kwotę ryczałtową netto zł.

(słownie:))

podatek VAT w stawce.....%, zł

co stanowi kwotę ryczałtową brutto zł.

(słownie:))

Kwota ryczałtowa obejmuje wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w SIWZ z uwzględnieniem wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania zamówienia .

II.

Zgodnie z art. 36 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych – **Oświadczam ,że powierzę *) / nie powierzę *)** podwykonawcy część zamówienia w zakresie:

.....
.....
.....

(wpisać zakres rzeczowy planowany do powierzenia podwykonawcy)

**)niepotrzebne skreślić*

III.

Termin realizacji zamówienia:

1. Rozpoczęcie: po podpisaniu umowy.
2. Zakończenie: do czasu usunięcia wszystkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, oraz rozliczenia inwestycji, jednak nie później **niż do**

IV.

Oświadczam, że przypadku uznania mojej oferty za najkorzystniejszą zobowiązuję się do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ, w tym w załączniku nr 7, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.

V.

Oświadczam, że uważam się związany niniejszą ofertą w okresie wskazanym w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

VI.

Ofertę niniejszą składamy na kolejno ponumerowanych kartkach.

VIII

Załącznikami do niniejszej ofert są : *(wymienić wszystkie załączniki do oferty)*

1.
1.
2.
3.
4.
5.
6.

.....
(miejsowość ,data)

.....
(pieczętki imienne i podpisy)

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

składane w postępowaniu o zamówienie publiczne **na pełnienie nadzoru inwestorskiego**
dla zadania pn. „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami
w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”,

Oświadczam, że spełniam warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zwanej dalej ustawą, tj. dotyczące :

1. Posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania .
2. Posiadania wiedzy i doświadczenia
3. Dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia .
4. Sytuacji ekonomicznej i finansowej .

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis Wykonawcy)

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE

składane w postępowaniu o zamówienie publiczne na pełnienie nadzoru inwestorskiego
dla zadania pn. . „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach
Bielawki i Malina gm. Kutno”,

Niniejszym oświadczam, iż jest brak podstaw do wykluczenia:

.....

.....

/nazwa i adres wykonawcy/

**w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 .01.2004r.- Prawo
zamówień publicznych.**

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Podpis Wykonawcy)

Załącznik nr 4
do SIWZ

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

**Wykaz usług w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert,
a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich wartości,
przedmiotu, dat wykonania i odbiorców, oraz załączeniem dokumentów potwierdzających,
że te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie**

Lp	Przedmiot zamówienia	Nazwa zamawiającego	Całkowita wartość brutto nadzorowanej inwestycji w PLN	Termin realizacji (data rozpoczęcia /data zakończenia	Dokument potwierdzający wykonanie zamówienia Strona Nr
					Strona nr
					Strona nr
					Strona nr

Wykonawca oświadcza, że:

- polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów, zamówienia te zostały wymienione w niniejszym wykazie oraz w tym celu przedstawiam pisemne zobowiązanie tego podmiotu do oddania do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy realizacji wykonania zamówienia*
- posiada wiedzę i doświadczenie ponieważ wykonał zamówienia wykazane w niniejszym załączniku*

(*) niepotrzebne skreślić

.....
Miejscowość/data

.....
/podpis upoważnionego przedstawiciela
Wykonawcy/

Załącznik nr 5
do SIWZ

Nazwa i adres Wykonawcy

.....

**WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE
WRAZ Z INFORMACJĄ NA TEMAT ICH KWALIFIKACJI NIEZBĘDNYCH
DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Lp.	Nazwisko i imię	Funkcja (rola) w realizacji zamówienia	Lata doświadczenia	wykształcenie	Opis posiadanych uprawnień, kwalifikacji	Podstawa do dysponowania osobami
						Dysponuję/będę dysponował* Na podstawie:
						Dysponuję/będę dysponował* Na podstawie:
						Dysponuję/będę dysponował* Na podstawie:

(*) niepotrzebne skreślić

Uwaga!

W przypadku gdy w przedmiotowym wykazie wykonawca wskaże osoby którymi będzie dysponował, do wykazu zobowiązany jest dołączyć pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia tych osób.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam/my, że w/w osoba/y będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiadają wymagane uprawnienia.

.....
Miejscowość/data

.....
/podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy/

.....
(pieczęć adresowa firmy Wykonawcy)

OŚWIADCZENIE*

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu w zakresie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r., Nr 113, poz. 759 z późn. zm.).

*** dotyczy osób fizycznych**

.....
(Miejscowość i data)

.....
/podpis upoważnionego
przedstawiciela Wykonawcy/

Umowa Nr

zawarta w dniu roku pomiędzy **Gminą Kutno** z siedzibą 99-300 Kutno,
ul. Wincentego Witosa 1, NIP 775-24-06-122 reprezentowaną przez:

1. Jerzego Bryłę – Wójta Gminy

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy - Anny Bobowskiej
zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,
a

.....
..... z siedzibą, ul.,
wpisanym/wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego
przez Sąd Rejonowy wWydział KRS, pod Nr KRS....., o kapitale
zakładowym.....zł., lub
Panem/Paniązam.....(adres), przedsiębiorcą prowadzonym działalność
pod firmą.....(nazwa), wpisanym do ewidencji działalności gospodarczej UM/UG w
.....pod numer....., REGON, NIP,
zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1.

2.

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o
udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 200 000 EURO.

§ 1.

Przedmiot umowy

1.Zgodnie z przeprowadzonym przetargiem nieograniczonym Zamawiający powierza, a Wykonawca
zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy na pełnienie obowiązków inspektora nadzoru dla
zadania pn. „**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i
malina gm. Kutno**”

2. Wykonawca oświadcza, że nadzór nad robotami ujętymi w §1 ust. 1 niniejszej umowy sprawować
będą:

- 1) – roboty w branży instalacyjnej w zakresie sieci i
instalacji sanitarnych,
- 2) – roboty w branży instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń elektrycznych .
3. Wykonawca oświadcza, że osoby wymienione w § 1 ust. 2 posiadają wszelkie wymagane przez
powszechnie obowiązujące przepisy prawa uprawnienia konieczne do należytej realizacji
przedmiotu niniejszej umowy, zaś w okresie trwania umowy posiadać będą aktualne
zaświadczenia potwierdzające członkostwo w Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa. Ponadto
Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych niniejszą umową zgodnie
z obowiązującymi przepisami prawa, z należytą starannością, a także zgodnie ze standardami,
zasadami sztuki budowlanej, etyką zawodową oraz postanowieniami niniejszej umowy.

§ 2.

Terminy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji umowy:

- a) Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy - od daty zawarcia umowy.
- b) Termin zakończenia przedmiotu umowy - do czasu usunięcia wszystkich wad i usterek
stwierdzonych w trakcie odbioru końcowego, oraz rozliczenia inwestycji, jednak nie później
niż do 30.07.2014 r.

2. W przypadku opóźnienia wykonania roboty budowlanej i przesunięcia się terminu odbioru,
Wykonawca jest zobowiązany do sprawowania nadzoru do dnia zakończenia zadania inwestycyjnego.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nadzór inwestorski dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.

Znak :I.7013.3.8.2012

§ 3.

Ewentualne zmiany postanowień zawartych w umowie

Zgodnie z zapisami zawartymi w SIWZ Zamawiający przewiduje jedynie n/w możliwość dokonywania zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zgodnym z art.144 ust 1 w zakresie zmiany personelu wskazanego przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, pod warunkiem, że nowa wskazana osoba będzie spełniała wymagania określone w pkt. V ppkt.1) lit. c) specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dla stanowiska, które ma objąć, w razie zaistnienia nieprzewidzianych sytuacji losowych.

§ 4.

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków wykonawcy należy:

- 1 Zapoznanie się z pełną dokumentacją obejmującą zakres inwestycji.
- 2 Przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania wykonawcy placu budowy i uczestnictwo w tym przekazaniu,
- 3 Bieżące reprezentowanie Zamawiającego na terenie budowy poprzez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z przepisami prawa, umowy oraz projektu, udział w naradach technicznych,
- 4 Wydawanie poleceń i udzielanie instrukcji kierownikowi budowy lub kierownikowi robót budowlanych celem prawidłowego i rzetelnego wykonania prac określonych w umowie z Wykonawcą robót,
- 5 Przyjmowanie wniosków od Wykonawcy o przesunięciu terminu wykonania prac, opiniowanie ich oraz przedstawienie do akceptacji Zamawiającego,
- 6 Szacowanie i weryfikowanie robót dodatkowych zaproponowanych przez kierownika budowy w zakresie rzeczowym i finansowym,
- 7 Kontrola prawidłowości prowadzenia dziennika budowy i dokonywania w nim wpisów stwierdzających wszystkie okoliczności mające znaczenia dla właściwego przebiegu realizacji inwestycji,
- 8 Wstrzymanie robót w przypadku, gdy Wykonawca nie wypełnia swoich obowiązków z należytą starannością, wiedzą techniczną i postanowieniami zawartej z nim umowy, a zwłaszcza założeniami dokumentacji projektowej.
- 9 Egzekwowanie od Wykonawcy osiągnięcia założonych efektów rzeczowych, oraz terminowego przekazania inwestycji do użytku.
- 10 Egzekwowanie od kierownika budowy czynności związanych z przygotowaniem całokształtu spraw do odbioru inwestycji przez Zamawiającego (protokoły odbiorów częściowych i robót zanikających oraz ulegających zakryciu odebranie od wykonawcy robót dokumentacji powykonawczej),
- 11 Uczestniczenie w przeglądach gwarancyjnych i nadzorowanie usuwania wad i usterek wynikłych w okresie gwarancyjnym,
- 12 Kontrola jakości stosowanych materiałów zgodnie z prawem żądania dodatkowych badań jakościowych, a w szczególności obowiązkowa analiza przedstawionych przez Wykonawcę certyfikatów i deklaracji zgodności materiałów przed ich wbudowaniem,
- 13 Podejmowanie niezbędnych środków w celu usunięcia przez Wykonawcę ujawnionych wad w jakości elementów realizowanej inwestycji oraz informowanie Zamawiającego o zaniebdaniach ze strony Wykonawcy robót w usunięciu stwierdzonych wad,
- 14 Uczestnictwo w odbiorach częściowych oraz odbiorach robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 15 Potwierdzanie faktyczne wykonywanych robót oraz usunięcia wad,
- 16 Przedkładanie Zamawiającemu pisemnych raportów rozliczeniowych z postępu robót i o zgodności postępu robót z ustalonym harmonogramem w terminie do 3 dni od daty podpisania protokołu częściowego odbioru robót,
- 17 Kontrolowanie rozliczeń zadania, w tym zużycia materiałów i weryfikacji kosztów, sprawdzanie obmiarów robót, kosztorysów powykonawczych i zasadności faktur częściowych oraz faktury końcowej, oraz potwierdzenie wykonywanych robót jako podstawy do zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy robót,
- 18 Sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na terminowość oraz poprawność wykonywanych robót budowlanych oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej,
- 19 Kontrola aktualności ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy robót,
- 20 Udział w czynnościach odbioru końcowego inwestycji.

§ 5
Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Bieżąca współpraca z Wykonawcą umożliwiającą należyte wykonanie niniejszej umowy, w tym przekazanie umowy zawartej z wykonawcą robót oraz wszelkich niezbędnych dokumentów
2. Zapłata wynagrodzenia za pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Opiniowanie i zatwierdzanie bez zbędnej zwłoki dokumentów związanych z realizacją zadań inwestycyjnych, dla których taka opinia lub zatwierdzenie będą wymagane,

§ 6.
Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określa się na kwotę ryczałtową:
netto(słownie:.....)
podatek VAT w stawce %: (słownie:)
brutto (słownie)
2. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
3. Wysokość wynagrodzenia określonego w ust. 1 jest kwotą ryczałtową, a więc zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania i nie może ulec zmianie bez względu na ostateczny koszt robót budowlanych.
4. Strony przewidują okresowe rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy, tj. równocześnie z rozliczaniem wynagrodzenia wykonawcy robót,
5. Podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi prawidłowo i zasadnie wystawiona faktura wykonawcy robót budowlanych oraz zaakceptowany przez Zamawiającego raport rozliczeniowy,
6. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę po odbiorze robót budowlanych oraz zakończeniu całej inwestycji i przekazaniu jej do użytkowania w oparciu o bezusterkowy protokół odbioru końcowego robót budowlanych, zatwierdzony przez Zamawiającego.
7. Wynagrodzenie za nadzór inwestorski płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty dostarczenia faktury z zastrzeżeniem sytuacji, gdy raport rozliczeniowy zostanie odrzucony przez Zamawiającego z pisemnym wskazaniem przyczyn.
8. Należność wykonawcy wynikająca ze złożonych faktur płatna będzie przelewem na konto Nr
9. Nie przedłożenie w terminie raportu, o których mowa w § 4 pkt. 17 wstrzymuje wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu jego przedstawienia.
10. Zamawiający może odmówić zatwierdzenia raportu w terminie 3 dni od jego złożenia, z pisemnym podaniem uzasadnienia.
11. Dniem płatności wynagrodzenia Wykonawcy jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
12. W przypadku przekroczenia terminu płatności Wykonawca ma prawo do naliczenia odsetek za zwłokę w wysokości ustawowej.

§ 7.
Podwykonawcy

1. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umów z podwykonawcami – na warunkach wskazanych w przedłożonej umowie **w trybie art. 647¹ k.c.**
2. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu wszelkich informacji dotyczących podwykonawcy oraz przedłożyć projekt zawieranej z nim umowy, w celu uzyskania akceptacji Zamawiającego.
3. Każda zmiana umowy z podwykonawcą wymaga zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawcy oraz za wszelkie szkody wynikłe z jego winy.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nadzór inwestorski dla zadania „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej z przykanalikami w sołectwach Bielawki i Malina gm. Kutno”.

Znak :I.7013.3.8.2012

§ 8

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że podstawową formą odszkodowań pomiędzy stronami będą kary umowne.
2. Kary umowne będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wypadku: odstąpienia od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności za które odpowiada Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego,
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę wskutek okoliczności za które odpowiada Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego.
3. Podstawą do obliczenia wysokości kar umownych będzie wynagrodzenie Wykonawcy brutto określone w § 6 ust. 1 niniejszej umowy,
4. Każda ze stron zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości poniesionej szkody.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Prawa budowlanego oraz Kodeksu cywilnego
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej zaakceptowanej przez obie strony.
3. Ewentualne spory powstałe na tle realizacji przedmiotu umowy strony poddają rozstrzygnięciu właściwych rzeczowo sądów powszechnych dla Zamawiającego.

§ 10.

Integralną częścią umowy jest:

- Oferta – załącznik nr 1

Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca: